



PLACE  
DES CHANTIERS

[www.placedeschantiers.fr](http://www.placedeschantiers.fr)



# Trouver des chantiers

6 méthodes pour trouver des clients dans le BTP

# SOMMAIRE

---

Vous êtes entrepreneur dans le bâtiment et vous peinez à trouver des chantiers ? Place des Chantiers partage avec vous **6 méthodes incontournables** pour trouver des chantiers facilement et rapidement.

1. 

---

Ayez recours à la sous-traitance
2. 

---

Inscrivez-vous à un groupement d'entreprises
3. 

---

Faites appel à un apporteur d'affaires
4. 

---

Répondez aux appels d'offres
5. 

---

Consultez les permis de construire près de chez vous
6. 

---

Trouvez des chantiers sur internet

# 1. Ayez recours à la sous-traitance

Les entreprises du BTP ont souvent besoin de main d'œuvre qualifiée et peuvent faire appel à des artisans ou à d'autres entreprises pour réaliser une partie des travaux d'un chantier. Proposez à des entreprises du BTP qui pourraient être intéressées par vos services de vous engager en sous-traitance. Pour cela, n'hésitez pas à vous créer un réseau d'entreprises locales !



## Définition

La sous-traitance consiste à travailler non pas pour le client final (maître d'ouvrage), mais pour l'entreprise à qui le client final a confié les travaux (le donneur d'ordre). C'est une pratique très courante dans le BTP.

## NOTRE CONSEIL

N'avance pas seul(e) ! Renseignez-vous auprès de la CCI et des associations locales pour vous créer un réseau. N'hésitez pas à contacter les grandes entreprises de BTP locales et les prescripteurs (maîtres d'oeuvre, architectes, etc.) pour vous créer un réseau.



## 2. Inscrivez-vous à un groupement d'entreprises (GIE)



### Définition

Le groupement d'entreprise permet à plusieurs sociétés du BTP de mutualiser leurs ressources (personnel, matériel, force commerciale, etc.)



Pour mutualiser les forces de chacun, il peut être intéressant de créer un groupement d'entreprises avec d'autres sociétés du BTP ou de vous rapprocher d'un groupement existant. Un chantier nécessite souvent l'intervention de plusieurs entreprises aux compétences différentes, mais complémentaires. Il est très rare qu'une seule entreprise puisse gérer tout un chantier.

### EN SAVOIR PLUS

[Groupement d'intérêt économique \(site du ministère de l'économie\)](#)

[Créer un GIE \(BPI France\)](#)

Pensez à vous rapprocher de votre CCI pour identifier les GIE locales qui pourraient accueillir votre entreprise !

# 3. Faites appel à un apporteur d'affaires

## Définition

Un apporteur d'affaires met en relation des personnes souhaitant réaliser des opérations commerciales entre elles (par exemple un particulier, et un artisan).

Un apporteur d'affaire local peut vous aider à déléguer votre prospection.

L'apporteur d'affaires bénéficie d'un grand réseau de contacts et s'occupe de tout :

- Prospection commerciale
- Mise en relation avec les clients
- Signature des contrats...

Ce professionnel perçoit une commission assez importante, établie en fonction du coût des travaux. Elle se situe en moyenne entre 2 et 15 % du montant total du chantier.

## Astuce

Faites attention à engager un apporteur d'affaires sérieux. La commission ne doit être réglée que si vous remportez le chantier, jamais avant !



# 4. Répondez aux appels d'offres



Le marché public peut être un apporteur de chantiers. Pensez à décrocher des contrats de grande envergure ! Pour cela, il est essentiel de répondre aux appels d'offres du marché public. Les appels d'offres au marché public concernent les chantiers dont le montant est supérieur à 4000 €.



Surveillez les plateformes d'appels d'offres (notamment le BOAMP) et analysez toutes les opportunités locales.

Réalisez une auto-évaluation : avez vous les compétences requises, l'équipement et le personnel pour mener à bien le projet ?

Préparez un dossier de présentation. Renseignez le maximum d'informations sur votre entreprise, votre activité, vos qualifications, vos atouts et vos précédentes réussites.

## EN SAVOIR PLUS

[Bulletin officiel des annonces des marchés publics \(BOAMP\)](#)  
[Guide de la dématérialisation des marchés publics \(ministère de l'économie\)](#)  
[Les appels d'offres dans le bâtiment \(Place des Chantiers\)](#)  
[Répondre à un avis de marché public \(site du Service Public\)](#)

# 5. Consultez les permis de construire près de chez vous

Informez-vous sur les demandes de permis de construire qui ont été réalisées près de chez vous. Cela vous permet de proposer vos services à des particuliers en train de construire leur maison, et qui peuvent donc avoir besoin d'artisans...



Adressez-vous à votre mairie. Vous pourrez y récupérer (parfois moyennant frais de dossier) les coordonnées des particuliers et une copie de leur permis de construire.



## EN SAVOIR PLUS

[Base des données des permis de construire Sitadel \(Data Gouv\)](#)

[Liste des permis de construire et autres autorisations d'urbanisme](#)

Rendez-vous dans les mairies des communes les plus proches pour consulter les permis de construire récents près de chez vous.

# 6. Trouvez des chantiers sur internet

De nombreux particuliers cherchent des professionnels grâce à internet. Voilà pourquoi il est primordial de soigner votre présence sur internet.



Prenez soin d'améliorer votre présence sur internet et de demander des avis clients. Faute de créer un site internet d'entreprise, ayez au moins le réflexe de créer votre fiche Google My Business (c'est gratuit) pour faire apparaître votre entreprise sur Google Map.

Vous pouvez également utiliser des plateformes pour trouver des chantiers, comme :

## PLACE DES CHANTIERS



### EN SAVOIR PLUS

[S'inscrire sur Google My Business \(Google\)](#).  
[Comment collecter des avis clients \(Place des Chantiers\)](#).



# À propos de...



Merci d'avoir suivi ce guide de Place des Chantiers, votre apporteur de chantiers au quotidien ! Sur [placedeschantiers.fr](https://placedeschantiers.fr), retrouvez de très nombreux conseils à destination des professionnels du bâtiment.



Place des Chantiers vous permet également de trouver des clients sur internet. Notre plateforme vous permet d'acheter des demandes de chantiers, c'est à dire les contacts d'un particulier qui a besoin rapidement d'un artisan tel que vous. L'inscription est gratuite, et le service sans engagement. Alors, n'attendez plus !

## EN SAVOIR PLUS

[Site internet de Place des Chantiers](#)

[Place des Chantiers : comment ça marche ?](#)

